

# REAMENAJARE SCUARURI SI INFIINTARE DE NOI ZONE VERZI IN ORASUL BAIA DE ARIES

## MEMORIU GENERAL

### A. PIESE SCRISE

#### 1. DATE GENERALE

##### 1.1. Denumirea obiectului de investitii:

**REAMENAJARE SCUARURI SI INFIINTARE DE NOI ZONE VERZI IN  
ORASUL BAIA DE ARIES- Obiect 4 – Amenajare “Scur Parc Eroilor”**

*Proiectul a fost elaborat pe baza temei de proiectare elaborate de catre Consilul local al Orasului Baia de Aries.*

Obiectul prezentei documentatii este realizarea prin infiintare si modernizare a mai multor scuaruri in suprafata totala de 1365 m<sup>2</sup>. situate in orasul Baia de Aries avand amplasamentele specificate mai jos, iar beneficiarii acestor investitii vor fi toti locuitorii orasului Baia de Aries cat si cei aflati in trecere, vizitatori sau turisti.

##### **Obiect 4 – Amenajare “Scur Parc Eroilor”**

##### 1.2 Amplasamentul:

Investitia propusa este amplasata in judetul Alba, orasul Baia de Aries, dupa cum urmeaza:

##### **Obiect 4 – Amenajare “Parcul Eroilor” – amplasat in fata Primariei**

##### 1.3 Titularul Investitiei :

Consilul Local al orasului Baia de Aries, judetul Alba

##### 1.4 Beneficiarul investitiei:

Primaria Orasului Baia de Aries

##### 1.5 Elaborator:

SC “ LUXOR LTD” SRL Alba Iulia

##### 1.6 Sursele de finantare ale investitiei

Investitia va fi finantata dupa cum urmeaza:

- Bugetul Local al Orasului Baia de Aries

**1.7 Durata de realizare si esalonarea investitiei :**

- Durata de realizare a investitiei.....2 luni
- Esalonarea investitiei (INV/C+M)  
An I  
Luna

**1.8 Avize si acorduri de principiu :**

Avizul beneficiarului de investitie privind necesitatea si oportunitatea investitiei  
Certificatul de urbanism  
Avize de principiu privind asigurarea utilitatilor  
Acordul de mediu

**1.9 Statutul juridic al terenului care urmeaza sa fie ocupat :**

Terenurile pe care este amplasata investitia fac parte din domeniul public al orasului Baia de Aries si este in administrarea Consiliului Local al orasului Baia de Aries.

**1.10 Situatiile ocuparilor definitive de teren :**

Suprafata de teren este de 1365 mp situata in intravilanul orasului Baia de Aries este in totalitate ocupata definitiv si este in teritoriul administrativ al Orasului Baia de Aries.  
Caracterizare administrativa  
Teritoriul administrativ al oraşului Baia de Arieş se întinde pe o suprafaţă de 81 km<sup>2</sup>

**1.11 Estimari privind forta de munca ocupata prin realizarea investitiei :**

Numar de locuri de munca create in faza de executie: 0  
Numar de locuri de munca create in faza de operare: 0

**1.12 Date care au stat la baza elaborarii proiectului :**

**Studiu de fezabilitate - REAMENAJARE SCUARURI SI INFIINTARE DE NOI ZONE VERZI IN ORASUL BAIA DE ARIES JUD. ALBA**

- Studii topografice existente – Sistem de proiectie stereografic 1970  
- Plan de referinta – Marea Neagra 1975
- studiu geotehnic - conf documentatiei anexate la SF
- studiu – Retele canalizare si bransament fantana arteziana
- studiu – Instalatii electrice
- Analiza cost-beneficiu

**2. DESCRIEREA GENERALA A LUCRARILOR****2.1 Amplasament si caracteristicile geofizice ale terenului din amplasament :**

Oraşul Baia de Arieş este situat în partea de nord a judeţului Alba pe malurile râului Arieş între Km 97,400 şi 109,600 pe DN 75 Cîmpeni-Turda la 460 22/67// N şi 23016/55// E şi dispune de o întindere geografică de 8100 ha.

Baia de Arieş împreună cu satele componente este situată în partea de nord a judeţului Alba, pe malurile râului Arieş, între oraşele Turda ( 60 Km spre est ) şi Cîmpeni ( 25 Km spre vest ) între paralelele 46 si 47 grade şi meridianele 23 si 24 de grade.

Teritoriul administrativ este străbătut de un singur traseu de legătură rutieră cu restul țării, prin drumul național (DN 75) și calea ferată îngustă Nr.112 Turda-Abrud ce trece și prin satele Brăzești, Sartăș și Muncelu, dar care la ora actuală este scoasă din funcțiune. Alitudinea teritoriului arondat este cuprinsă între 495m (la intrarea în Baia de Arieș) și 1256 m (vârful Poienița).

Orașul Baia de Arieș se găsește într-o zonă predominant muntoasă și prezintă o mare varietate de peisaje, de formațiuni geologice, de resurse naturale cu multiple posibilități economice, cu versanți abrupti, văi adânci și suprafețe ușor ondulate.

În centrul orașului dealurile au înclinație domoală pe direcția sud-nord, ceea ce a înlesnit construcția de case de sute de ani.

## **2.2 Topografia :**

Studiile topografice s-au făcut cu ocazia întocmirii documentației SF al acestui proiect și a avut ca scop:

- obținerea certificatului de urbanism și a autorizației de construire,
  - realizarea unui sistem planimetric și nivelitic, unic pentru toate obiectele proiectate
- realizarea de profile longitudinale

## **2.3 Clima și fenomenele naturale specifice zonei :**

Clima este caracteristică unei așezări montane fără variații mari de temperatură care ca medie anuală, este cuprinsă între +8+10° C.

Solurile aluvionare de pe malurile Arieșului sunt fertile dar des afectate de inundații.

De-a lungul timpului s-au înregistrat multe fenomene meteorologice periculoase predominante fiind inundațiile. Astfel acestea au fost semnalate în 1975,1981,1995-1996,2000, 2002, 2004, 2005,2006.

Hidrografia este reprezentată de râul Arieș, cu un debit mediu de 19 mc/sec. În anul 1975 a atins 563 mc/sec iar în 1981 și 1996 debitul a fost și mai mare, peste 800 mc/sec, provocând pagube însemnate atât populației cât și industriei. Deasemenea ne-am confruntat cu inundații și în anul 2000 iar pe anumite porțiuni de șosea și terenuri agricole și în anul 2001 și 2002. Afluenții mai importanți sunt: Valea Hărmăneșei, Valea Ciorii, Valea Sartășului, Valea Negoii. Pe lângă acestea mai sunt o serie de văi cu caracter temporar foarte active la ploi torențiale sau la topirea zăpezilor: Pârâul Nesei, P. Jimelului, V. Cărbunarilor, V. Cuții și altele.

Temperatura medie a lunilor de iarnă este de -2,6°C iar a lunilor de vară de 19,2°C. Vegetația se caracterizează prin existența unor forme de trecere de la silvostepă la pădurile de foioase, cu pajiști și pășuni, iar în lunca Arieșului se întâlnesc soluri aluvionare caracterizate printr-un grad înalt de fertilitate.

## **2.4 Geologia, Seismicitatea :**

### **2.4.1 Geologia :**

Formațiunile geologice întâlnite în zonă sunt foarte complexe, caracteristice Munților Apuseni cuprinzând un întreg mozaic geologic, de la roci vulcanice la roci sedimentare, conglomerate cristaline, șisturi, micașisturi roci metamorfice.

### **2.4.2 Morfologia terenului ;**

Orașul Baia de Arieș se găsește într-o zonă predominant muntoasă și prezintă o mare varietate de peisaje, de formațiuni geologice, de resurse naturale cu multiple posibilități economice, cu versanți abrupti, văi adânci și suprafețe ușor ondulate.

În centrul orașului dealurile au înclinație domoală pe direcția sud-nord, ceea ce a înlesnit construcția de case de sute de ani.

**2.4.3 Seismicitatea și perioada de colt :**

Conform prevederilor Normativului P100-1/2006 privind zonarea teritoriului perimetrul cercetat se gaseste in Zona seismica –F ;Coeficient de seismicitate  $K_s = 0.08$  si se inscrie din punct de vedere al valorilor de varf ale acceleratiei terenului cu valori  $a_g = 0,08g$  si  $T_c = 0,7$  sec.

**2.4.4 Adancimea de inghet :**

Conform STAS 6054/77 adancimea de inghet este de 0.90 m de la nivelul terenului natural sau sistematizat (adancimea de inghet stabilita pentru zona de podis, prin masuratori anuale).

**2.4.5 Stratificatia terenului :**

Pentru cercetarea stratificatiei terenului si a caracteristicilor sale fizico-mecanice pe amplasamentele propuse, au fost luate in considerare datele geotehnice furnizate de lucrarile de teren (sondaje) executate ce au pus in evidenta urmatoarea succesiune de strate:

- Parcul Eroilor:

In suprafata sol vegetal cafeniu, argilos-nisipos, cu o grosime variabila;

In adancime umpluturi heterogene cu o grosime de 0,40-0,50 m ce se dispun transgresiv si discordant peste formatiunile deluviale constituite din nisip argilos cafeniu plastic consistent cu fragmente de roci angulare (gresii) sau fragmente de roci angulare in matrice argiloasa nisipoasa;

- Parcul Minerilor:

In suprafata umpluturi heterogene cu grosimi variabile acoperite cu un strat vegetal superficial inierbat;

In adancime au fost interceptate aluviunile de granulozitate fina spre grosiera constituite din nisipuri argiloase cafenii plastic consistente sub forma de lentile nisip cu pietris in liant argilos cu grosimi variabile de 0,40 – 0,50 m ce paraziteaza la partea superioara aluviunile de granulozitate mai grosiera constituite din pietris cu nisip si bolovanis.

- Parcul Coloana Infinitului:

In suprafata umpluturi heterogene cu grosimi variabile acoperite cu un strat vegetal superficial inierbat;

In adancime au fost interceptate aluviunile de granulozitate fina spre grosiera constituite din nisipuri argiloase cafenii plastic consistente sub forma de lentile nisip cu pietris in liant argilos cu grosimi variabile de 0,40 – 0,50 m ce paraziteaza la partea superioara aluviunile de granulozitate mai grosiera constituite din pietris cu nisip si bolovanis.

**2.5 Cai de acces :**

Orașul Baia de Arieș este situat de-a lungul drumului național DN 75 la distanța de 25 km de orașul Cîmpeni și 105 km de municipiul Alba Iulia, reședința județului Alba și la o distanță de 60 km de municipiul Turda din județul Cluj.

**2.5.1 Caile de acces permanente, caile de comunicatii si altele asemenea**

Caile de acces sunt cele urbane datorita faptului ca lucrarile sunt in zona centrala a orasului.

**2.6 Organizare de santier :**

Organizarea de santier v-a utiliza cu prioritate caravane mobile pentru personalul tehnic si depozitarea materialelor cu volum redus.

Curatenia in santier. Pe domeniul public vor fi efectuate doar lucrarile de santier. Dupa terminarea lucrarilor organizarea de santier v-a fi imediat dezafectata iar spatiul public v-a fi redat cat mai repede posibil folosintei sale curente.

### **2.7 Devierile si protejarile de utilitati afectate :**

Conform avizelor obtinute de la societati detinatoare de utilitati eventualele devieri se fac conform normativelor si standardelor specifice respectand normele tehnice de executie a lucrarilor, si indicatiilor caietelor de sarcin emise de acestea.

### **2.9 Sursele de apa, energie electrica, gaze, telefon si altele asemenea pentru lucrari definitive si provizorii :**

Sursa de apa pentru bransamentul “luciiului de apa” se racordeaza in sistemul existent de distributie al orasului exploatat de catre SC APA CTTA SA ALBA.

Furnizarea energiei electrice conform avizului de racordare este asigurata din reseaua de distributie a energiei electrice de catre SC ELECTRICA.

### **2.10 Trasarea lucrarilor**

La realizarea lucrarilor se vor respecta dimensiunile, distantele, realizarea pantelor si alte cote rezultate din specificatii si piese desenate.

Trasarea si amplasarea obiectelor se va realiza in conformitate cu prevederile proiectului tehnic si a normelor in vigoare.

*Toate terenurile pe care sunt propuse lucrari de amenajare peisagistica apartin domeniului public.*

### **2.11 Serviciile sanitare :**

Santierul v-a fi dotat cu truse sanitare de prim ajutor. Intreg personalul formatiilor de lucru v-a fi instruit lunar si ori de cate ori se v-as schimba locul ori felul muncii, pentru acordarea primului ajutor.

Angajatorul are obligatia de a elabora instructiuni proprii de securitatea muncii care au ca scop detalierea si particularizarea prevederilor din normele generale specifice (NSSM), a standardelor si a altor reglementari in domeniu.

Asistenta medicala poate fi asigurata prin sistemul public de sanatate din Baia de Aries si Alba Iulia (dispensare, policlinica, spital, statie de salvare).

In punctele de lucru anteprenorul v-a avea obligatoriu truse medicale de prim ajutor.

### **2.12 Relatiile dintre contractanti si investitor :**

Relatiile contractuale, de serviciu si de colaborare intre investitor, proiectant si ateprenor vor fi coordonate de investitor.

Correspondenta intre parti se v-a purta in orice forma scrisa, in limba romana.

Relatiile intre parti vor fi coordonate de investitor prin inspectorul de santier.

Convocarea pe santier a participantilor la realizarea si controlul lucrarilor se va face de investitor, in scris, cu cel putin 3 zile inainte de data planificata pentru intalnire.

### **2.13 Concluzii :**

Daca pe parcursul executiei lucrarilor se constata neconcordanțe între proiect si teren se va solicita prezenta proiectantului, oprindu-se lucrarile pana la solutionarea acestora.

Nu se vor pune in functiune obiectivele fara sa fie respectate conditiile prevazute de proiectant in memoriul de specialitate, caietul de sarcini, breviar de calcul, detalii de executie.

La executia lucrarilor de investitie se vor respecta conditionarile impuse prin avizele de amplasament obtinute prin documentatiile intocmite de proiectantul lucrarii.

Avizele tehnice cu conditii impuse in fisele tehnice, emise de organele competente reprezinta parte intergranta a proiectului pentru care au fost emise si vor fi puse la dispozitia executantului lucrarii.

Nerespectarea conditiilor impuse de avize atrage dupa sine nulitatea avizului si suportarea de catre cei vinovati a consecintelor ce decurg din acesta.

Partile implicate la executia obiectivului (proiectant, autoritatea contractanta si executant) au obligatia insusirii conditiilor prezentate de avizori prin fisele tehnice cu conditii emise de catre acestia si completarile aduse la documentatiile inaintate spre avizare de catre beneficiarii lucrarii.

### ***2.13.1 Concluzile evaluarii impactului asupra mediului***

Executarea lucrarilor de amenajare a scuarurilor nu au efecte negative asupra mediului din urmatoarele motive:

- lucrarile de constructie vor fi urmate de lucrari de refacere ecologica ca: taluzari, rigole inierbate, plantari arbori si arbusti, infintat spatii verzi cu suprafete de gazon englezesc etc.
- Apele meteorice vor fi colectate prin rigole si deversate controlat
- Proiectul nu produce poluare, ba dimpotriva aduce un aport semnificativ privind imbunatatirea calitatii mediului din zonele propuse implementarii Proiectului
- Acest proiect va permite o constientizare si sensibilizare a populatiei asupra protectiei mediului.

## **2.14 Descrierea investitiei :**

### ***2.14.1 Situatia actuala :***

Studiindu-se zonele existente propusa spre amenajare de catre Consilul local al municipiului Baia de Aries prin tema de proiectare “*Reamenajare scuaruri si infiintare de noi zone verzi in orasul Baia de Aries*” s-a considerat necesara aceasta investitie pe o suprafata studiata de 10189 mp. intrucat unele suprafete sunt neamenajate iar anumite scuaruri sunt intr-o stare de degradare evidenta, avand unele componente cum ar fi: pavimentul aleilor, scarile de acces, mobilierul urban deteriorate sau inechite, terenuri infestate cu buruieni si flora salbatica, suprafete virane necorespunzatoare exigentelor de civilizatie a unui oras modern.

### ***2.14.2 Necesitatea si oportunitatea investitiei***

Tinand cont de strategia Guvernului Romaniei, a MMDD transpusa prin O.U.G 114/2007 in care este prevazut ca pana la data de 31 decembrie 2010, suprafata de zona verde pe cap de locuitor trebuie sa fie de 20 mp pe locuitor, iar pana la finele anului 2013, aceasta trebuie sa ajunga la 26 mp pe cap de locuitor, aceasta initiativa este imperios necesara atat pentru cetatenii care locuiesc in orasul Baia de Aries cat si pentru politica guvernamentala in acest domeniu.

Spatii verzi: raportată la numărul de locuitori, cantitatea de spații verzi din orasul Baia de Aries se află sub nivelul indicatorilor europeni pentru orașe de dimensiuni similare, iar dezvoltarea economică a orasului creează o presiune semnificativă asupra zonelor verzi existente, mai ales dacă ele nu sunt bine amenajate, nu au o identitate definită. Orasul Baia de Aries deține 0.771mp de spații verzi amenajate pe locuitor, sub media pe județ în mediul urban, care este de 11,41 mp/locuitor și care coincide cu indicatorii europeni. În total, în orasul Baia de Aries există 11,78 ha spații verzi, din care amenajate 3600 mp., ca zone de agrement și parcuri.

Toate problemele enumerate mai sus pot fi ameliorate doar în condițiile existenței unei conștiințe civice și a unei educații ecologice solide la nivelul populației.

În cadrul Planului Local de Acțiune pentru Mediu al Județului Alba sunt evidențiate următoarele probleme de mediu, care se aplică și orasului Baia de Aries:

- Gestiunea defectuoasă a deșeurilor menajere și a deșeurilor spitalicești, combinată cu depozitarea acestora pe un amplasament care nu beneficiază de amenajările minimale pentru protecția mediului
  - Poluarea apelor de suprafață datorată deversării apelor uzate menajere și industriale insuficient epurate
  - Poluarea atmosferei datorată traficului rutier și activităților industriale. Orasul Baia de Aries este desemnat drept zonă urbană cu poluare atmosferică moderată (calitatea aerului și zgomot).
  - Spații verzi insuficiente (0.771mp / locuitor față de media pe țara pentru mediul urban de 11 mp/ locuitor)
  - Educarea ecologică a publicului lasă de dorit
- Capacitate redusă de accesare a fondurilor de preaderare de către agenții economici și administrația publică.

## 2.15 Situația proiectată

Se propun măsuri de amenajare al acestor amplasamente la un standard de utilizare ridicat prin dotarea lor cu mobilier urban din materiale ecologice, plantarea de arbori, arbusti ornamentali, flori anuale, bienale sau perene din producție indigenă

Soluțiile tehnice propuse pentru realizarea scuarurilor sunt soluții bine cunoscute în România iar în cazul proiectului ele sunt:

- igienizarea terenului ( defrisare vegetație salbatică parazită, curățarea terenului de buruieni, spini
- tăiere arbori degradati
- mobilizarea solului pe o adâncime de 15 cm. în vederea refacerii gazonului
- nivelarea terenului în funcție de pantă și morfologia locului, în vederea construirii de alei și zone centrale ale scuarurilor
- amenajări suprafețe gazonate
- amenajări alei pietonale pentru promenada, pavate cu dale prefabricate din beton culoare gri-petrol și dale “tip Rustic”
- montat borduri prefabricate din beton, paralelipipedice culoare gri-petrol
- construcție ziduri de sprijin în vederea fixării și susținerii solului (prefabricate din beton “tip Fagure”)
- plantări grupuri arbori și arbusti
- plantări în vederea completării golurilor garduri vii
- plantări flori bienale, anuale sau perene, după caz
- amenajări de rondouri și rabaturi cu plante foricole
- montat banchete odihnă și cosuri de gunoier ecologice
- montat tub PVC colectare apă pluvială și racordat la canal existent
- amenajat fântână arteziană
- montat module de joacă pentru copii

### 2.15.1 Date tehnice :

Obiect 4 – Amenajare “Scur Parc Eroilor”

1365 mp.

### 2.15.2 Situația propusă a utilitatilor și analiza de consum

Prin proiect se propune amenajarea unui număr de Scururi, în care sunt asigurate utilități precum:

- colectarea apelor pluviale și deversarea lor controlată în sistemul de canalizare orășenească

### 3. MEMORIU TEHNIC PE OBIECTE SI SPECIALITATI

#### Generalitati

##### *Descrierea investitiei.*

Prin implementarea proiectului se urmareste realizarea unor miniparcuri de tip “peisager natural” (suarul Parcul Minerilor; suarul Parcul Eroilor; suarul Coloana infinitului) cu functiune mixta: de promenada, odihna, recreere si contemplare. De asemenea se creaza conditii de joaca propice pentru cei mici prin montarea de module de joaca moderne (BR-05) agreate in Comunitatea Europeana. Prin dotarea Suarului Parcul Eroilor cu fantana arteziana, pe langa factorul estetic se urmareste creerea unui microclimat specific pentru cresterea higroscopicitatii in aer, benefic organismului uman, intrunind astfel conditiile unor plimbări placute si relaxante.

Arborii, arbustii alte categorii de plante anuale sau perene au fost alese si aranjate in spatiu respectandu-se principiile de baza ale arhitecturii peisagere cum sunt:

- adaptabilitatea plantelor la conditiile pedoclimatice existente in zona
- inaltime, etajare, perioada de inflorire
- perioada de vegetatie si colorit in tot cursul anului
- orientarea fototropica
- un raport echilibrat intre plantele care-si mentin frunzele ( conifere si alte specii ) si cele cu frunze cazatoare ( foioase )
- amplasarea lor in combinatii ingenioase, placute ochiului care sa induca un sentiment de confort si recreere, de liniste si meditatie
- **pastrarea specificului arhitectural al zonei**
- **parcurile sunt imprejmuite cu garduri vii pentru a fi ferite pe cat posibil de praf, zgomot si poluare.**
- in suprafetele amenajate se regasesc in mod echilibrat toate dotarile si facilitatile pentru a creea o zona de recreere si odihna: alei, banci pentru odihna, stalpi decorativi de iluminat, imagine a viitoarelor Suaruri. Florile bienale si anuale se vor planta intr-un mozaic viu colorat, in rabaturi si rondouri astfel amplasate incat sa aibe o buna vizibilitate
- putem spune fara tagada ca s-a avut in vedere in implementarea proiectului a **celor mai noi tehnici folosite in Comunitatea Europeana si in lume**
- la plantare se vor folosii tehnologiile specifice fiecarei specii in asa fel incat prinderea lor sa fie in procent de 100%. Exemplu: arborii si arbustii vor fi cu baloti de plantare, la conifere in amestecul de pamant din gropile de plantare se va adauga turba pentru a schimba PH-ul inspre acid asa cum este recomandat acestor specii.

Pentru plantarea celorlalte specii se vor executa lucrari de fasonare a radacinilor, mocirlire, tratament fitosanitar, taieri de corectie daca e cazul



### **3. MEMORIU TEHNIC Obiect 4 – Amenajare “Parcul Eroilor” amplasat in fata Primariei**

#### **Situatia actuala pentru:**

Fiind unul dintre cele mai reprezentative Scuaruri ale localitatii Baia de Aries, “Parcul Eroilor”, necesita interventii energice, atat in ceea ce priveste “urbanistica” (alei, iluminat, canalizare pluviala etc.) cat si din punct de vedere peisagistic. Speciile de arbori sunt putine, amplasate relativ la intamplare iar curatirea si ingrijirea lor este facuta de catre neprofesionisti.

Terenul fiind situat in panta nu a fost prevazuta colectarea apelor pluviale si dirijarea lor controlata spre emisar.

#### **Situatia propusa**

Fiind cea mai reprezentativa zona de agrement al orasului pentru reamenajarea acesteia s-au propus urmatoarele:

- s-a proiectat alei in forma radiara in jurul monumentului existent
- in partea sudica a monumentului se va crea zona centrala a parcului prin excavare, constituindu-se un loc de promenada si odihna dotat cu opt banci si doua cosuri de gunoi.
- intreaga suprafata centrala precum si aleile existente vor fi pavate cu dale prefabricate din beton tip “Rustic”, aspect grunjos, coloristica naturala (culoare antracit) cu suprafata de calcare avand proprietati asemanatoare pietrei naturale buciardate, potrivite foarte bine in acest loc, cu peisaj “alpin” si “colinar” existent.
- aleile care conduc spre partea centrala a scuarului au fost astfel gandite incat sa diminueze panta naturala a terenului si sa urmeze pe cat posibil curbele de nivel
- de-a lungul intregii alei cat si in zona centrala va fi montata o rigola care va colecta apele meteorice si conduse in partea nordica a parcului (in aval) si preluate printr-un sistem tubular subteran de unde vor fi conduse la canalizarea orasului .
- zona centrala cat si aleile vor fi prevazute cu borduri prefabricate din beton de aceeasi culoare
- se vor amenaja cele doua spatii de joaca pentru copii (2 tobogane existente, 4 cosuri de gunoi, 4 banci ergonomice pentru odihna, etc.), ambele fiind imprejmuite de garduri vii , care cu rol de protectie si delimitare a zonelor de joaca destinate celor mici.
- se vor planta garduri vii si imprejurul intregului parc
- in spatiul de joaca nr. 1 suprafata de calcare va fi din sort de rau de granulat mica potrivit pentru ca cei mici sa-si poata desfasura activitatile de recreere, in siguranta.
- celalalt loc de joaca va fi insamantat cu gazon englezesc tip “sport” foarte rezistent la calcare.
- se va planta in acest scuar un material dendrologic diversificat care consta in grupuri de arbori, subarbusti, arbusti, plante perene respectandu-se principiile artei peisagere si tinandu-se cont de specificul si geografia locului, configuratia terenului, zona climatica etc.
- astfel se vor planta arbori ca Acer platanoides globosum, Tilia cordata, etc.
- arbusti ca: Pinus mugo, Berberis etc.
- plante perene: Hedera helix, Lonicera pileata,
- se va insamanta suprafata verde cu gazon englezesc, rezistent la calcare.

Se vor executa lucrari de :

- igienizarea terenului (defrisare vegetatie salbatica parazitara, curatarea terenului de buruieni, spini etc.)
- se va excava o parte din pamant si se vor nivela denivelarile pe toata suprafata scuarului
- mobilizarea solului pe o adancime de 15 cm, in vederea refacerii gazonului

- amenajare suprafete gazonate
- se va planta gard viu de jur imprejurul parcului si locurilor de joaca pentru copii
- amenajare alei pietonale si zona centrala pavate cu dale prefabricate din beton “tip Rustic” cu aspect grunjos, coloristica naturala (culoare antracit) cu suprafata de calcare avand proprietati asemanatoare pietrei naturale buciardate,
- montat rigola de-a lungul aleilor si zonei centrale pavate
- montat borduri prefabricate din beton paralelipipedice, culoare gri-petrol in jurul suprafetelor pavate;
- perimetral pe laturile N, V, E, se vor monta borduri mari cu dimensiunea de 50x25x20 cm.
- se vor amenaja 2 spatii de joaca pentru copii
- plantari grupuri arbori, arbusti si plante perene
- se vor amplasa banci si cosuri de gunoi ecologice
- in amonte partea centrala a parcului se va monta un zid de sprijin din prefabricate din beton “tip Fagure” pentru sustinerea si fixarea solului pe care se vor planta diverse specii ornamentale cum ar fi: Hedera helix; Lonicera Pileata;

**Date tehnice:**

Suprafata totala studiata	1365 mp
Suprafata zone verzi (Gazon englezesc)	894 mp
Suprafata loc de joaca (sortde rau)	84 mp
Suprafata pavimente (Dale prefabricate din beton)	274 mp
Suprafata rond central	3 mp
Suprafata dale beton (tip fagure)	15 mp.
Rigola	93 ml
Borduri (Borduri prefabricate din beton)	187 ml
Borduri mari perimetral (Borduri prefabricate din beton)	111 ml

**Dotari mobilier urban**

Banci odihna	12 buc.
Cosuri gunoi ecologice	4 buc.

**Lista material dendrologic**

<b>ARBORI ȘI ARBUSTI</b>	<b>Cantitate (buc.)</b>
Pinus mugo pumilio	13
Acer platanoides globosum	6
Tilia cordata	4
Lonicera pileata	6
Hedera helix	3
Berberis tumbergii	4
Thuja Aplicata “Aureea”	4

**Garduri vii la doua randuri**

Ligustrum ovalifolium	188 x 14buc. = 2632 buc
-----------------------	-------------------------

**Flori anuale rond centru scuar:**

Florile puse la dispozitie de catre beneficiar (recuperate din fostul parc).

**Toti arbori si arbustii vor fi achizitionati cu balot de pamant in vederea plantarii.**